

公 告

次のとおり一般競争入札を行うので、竹原市契約規則(昭和59年竹原市規則第5号)第4条の規定により公告する。

入札者は1から5の個別事項のほか別記「一般競争入札(事後審査型)公告共通事項」(以下「共通事項」という。)に従う必要がある。

なお、本件は、広島県の電子入札システム(以下「電子入札システム」という。)を利用して入札を行う電子入札案件であり、入札に関する手続については、竹原市電子入札実施要領(以下「電子要領」という。)に従って行わなければならない(電子要領が特に定める例外の場合を除く。)

令和元年5月10日

竹原市長 今 榮 敏 彦

1 発注内容等

(1) 工事名	竹原市旧吉井家住宅保存修理工事
(2) 工事場所	竹原市本町三丁目
(3) 工事概要	建物名：旧吉井家住宅 ・小屋組改修 ・小屋組改修に伴う影響部材(壁、柱、屋根等)の原形復旧及び改修 解体工事、仮設工事、木工事、屋根工事、内外装工事、建具工事 一式
(4) 工期(予定)	契約締結日の翌日から 令和元年12月27日まで
(5) 予定価格	11,805,000円(消費税及び地方消費税相当額を除く。)
(6) 落札者の決定方法	最低制限価格制度対象
(7) 入札保証金	免除(竹原市契約規則第7条)
(8) 契約保証金	必要(公告共通事項8)
(9) 資格要件確認書類	開札後に提出を求める(公告3(8)及び公告共通事項6)

2 入札参加資格

共通事項3(2)に掲げる要件のほか、次の要件をすべて満たしていること。

技術要件以外の要件		
(1) 平成29・30年度 竹原市建設工事 入札参加資格	ア 認定が必要な業種	建築一式工事
	イ 資格等級	A・B
	ウ 平均工事成績点	-
(2) 営業所(建設業法 第3条第1項)の 所在地	広島県内に主たる営業所又は営業所等を有すること。	
(3) 年間平均完成工事高 (2(1)アの業種に限る。)	1(5)に掲げる予定価格以上	
(4) 特定建設業の許可	要さない	
(5) 設計業務等の受託者(右欄の者)と資本金及び 人事面において関係を有さないこと。	アトリエ走禽窟	
技 術 要 件		
(6) 元請施工実績		
ア 種類(及び規模)	建築一式工事で、かつ文化財(建築物)の保存修理工事(文化庁直轄又は補助事業)であること。 ただし、竹原市内に主たる営業所を有する者については保存修理工事の実績は求めない。	
イ 完成検査	平成16年4月1日から入札開始日の前日までの間に完成検査を受けていること。	
ウ その他	アの工事実績は公共工事に限るものとし、施工場所については問わない。 (広島県外で施工した保存修理工事の実績も可。)	
(7) 配置予定技術者		
ア 専任配置の要否	要さない	
イ 資格等	一級建築士又は一級建築施工管理技士を配置すること。	
ウ 経験	公共工事において主任又は監理技術者としての経験を有すること。	

(注) ※ 2(3)は2(1)の資格の審査を申請した際に添付した経営事項審査の総合評定通知書による。

※ 2(5)の資本金及び人事面における関係とは次の場合をいう。

- ・当該受託者の発行済み株式総数の過半数を有する
- ・代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている

※ 2(7)アについては特記仕様書及び公告共通事項5によること。

※ 2(7)イについては、2(4)の特定建設業許可の要否が「必要」とされている場合は、監理技術者の資格を有する者を専任で配置できること。

3 入札日程

手 続 等	期 間 ・ 期 日	場 所 ・ 方 法 等
(1) 設計図書の閲覧	令和 元 年 5 月 10 日から 令和 元 年 5 月 19 日までの毎日（休日を除く） 午前9時から午後4時まで	竹原市役所 総務企画部財政課 契約係 （竹原市中央五丁目1-35） 竹原市ホームページに掲載
(2) 設計図書の販売	——	——
(3) 設計図書に係る質問	令和 元 年 5 月 11 日から 令和 元 年 5 月 15 日までの毎日（休日を除く） 午前9時から午後4時まで	5 (2) の場所へ持参により提出又は F A X（0846-22-8579）
(4) 質問に対する回答書の閲覧	令和 元 年 5 月 19 日までの毎日（休日を除く） 午前9時から午後4時まで	3 (1) の場所において閲覧に供する 竹原市ホームページに掲載
(5) 総合評価に係る技術資料の提出	——	——
(6) 入札	令和 元 年 5 月 20 日午前9時から 令和 元 年 5 月 21 日午後4時まで ※電子要領に規定する書面参加を行う場合は、 令和 元 年 5 月 20 日午後4時から 令和 元 年 5 月 21 日午前9時までを除く。	電子入札 （電子要領の規定により書面入札を行う場合の提出先は3 (7) に同じ）
(7) 開札	令和 元 年 5 月 22 日午後 1 時 30 分	竹原市役所 総務企画部財政課 契約係
(8) 資格要件確認書類の提出	資格要件確認書類提出依頼書を受け取った日から、同依頼において指定された提出期限の日までの毎日 （休日は除く。） 午前9時から午後4時まで	書面を持参又は電子入札システムにより提出

※ 休日とは、竹原市の休日を定める条例第1条第1項の休日をいう。

4 工事費内訳書（共通事項2）

共通事項2（1）に掲げる、予定価格及び入札金額により市が求める記入内容について記入し、表紙に入札者の住所、商号又は名称、工事名、工事場所を記入して提出すること。（電子要領に規定する書面参加を行う場合は押印も行うこと。）

5 問合せ先

- (1) 工事等に関する問合せ
竹原市建設部 都市整備課 住宅建築係（竹原市中央五丁目1-35 電話 0846-22-7749）
- (2) 入札手続に関する問合せ
竹原市総務企画部 財政課 契約係（竹原市中央五丁目1-35 電話 0846-22-7731）