

入札・契約結果書

工 事 名	竹原市公共施設ゾーン公共建築物再編検討業務委託
工 事 場 所	竹原市地内
工 期	着手 令和 8 年 8 月 6 日 完成 令和 9 年 3 月 19 日
請負代金額	¥6,050,000－ (うち取引に係る消費税額及び地方消費税額¥550,000－)
受 注 者	日本工営都市空間株式会社 広島事務所 広島県広島市中区八丁堀 5－7
見積執行日	令和 8 年 7 月 30 日
契約の方法	随意契約
根 拠 規 定	地方自治法施行令第 1 6 7 条の 2 第 1 項第 2 号
随意契約の理由	日本工営都市空間株式会社は、令和 6 年 7 月から令和 8 年 3 月までの期間に実施した竹原市複合施設整備に関する PPP/PFI 導入可能性調査及び事業者募集選定支援業務において、複合施設整備の基本計画の取りまとめ、基本条件の整理、要求水準書の作成、並びに既存施設の耐震性及び用途変更時の課題抽出を行っている。 今回の複合施設整備事業計画の見直しに伴い、事業規模の再検討、事業費の縮減及び既存施設を複合施設として利用可能かどうかの検討が必要となった。複合施設の新設案と既存施設である市民館本館棟の改修案について、経済性、利便性、施設の長寿命化などの観点から比較検討を実施し、その結果を踏まえて複合施設の整備方針を速やかに決定する必要がある。 これらのことから、本市が想定する複合施設の機能及び計画地周辺の現状を理解し、市民館本館棟の構造的特性に精通している日本工営都市空間株式会社が本業務を担当することで、業務全体の円滑な進捗及び検討成果の品質向上に大きく寄与すると期待されるため、随意契約により本業務を委託するもの。
契約締結日	令和 8 年 8 月 5 日

【見積結果】

予定価格（税抜き） ¥5,558,000－

最低制限価格（税抜き） ¥－

(単位：円)

見積回数 見積業者名	見 積 状 況	摘 要
	見 積	
日本工営都市空間株式会社 広島事務所	5,500,000	落札

*見積状況の欄の金額の100分の10に相当する額を加算した金額が、法令上の見積決定価格である。

入札・契約結果書

工 事 名 新開土地区画整理事業 出来形測量、画地確定測量及び換地図書作成業務
工 事 場 所 竹原市竹原町・下野町
工 期 着手 令和8年8月20日
完成 令和9年3月31日
請負代金額 ￥12,485,000－
(うち取引に係る消費税額及び地方消費税額￥1,135,000－)
受 注 者 一般財団法人 広島県まちづくり土地区画整理協会
広島県広島市中区大手町一丁目1番26－102号
見積執行日 令和8年7月31日
契約の方法 随意契約
根拠規定 地方自治法施行令第167条の2第1項第6号
随意契約の理由 本業務は、新開土地区画整理事業地内で工事が完了した土地について、出来形測量及び画地確定測量を行い、土地の使用収益開始と換地計画・換地処分に必要な図書及び図面の作成を行うものである。また、内外分筆は、施行地区の内外に跨る一筆の土地について、その土地を分筆する登記を行うものである。
当該事業地内の土地は、複数地権者の土地で形成されており、事業に関する知識と経験、これまでの事業経緯を踏まえた業務遂行ができる業者を選定する必要がある。
(一財) 広島県まちづくり土地区画整理協会は、一連の業務に長年携わり、事業経緯や過去のデータに精通する業者であり、円滑な業務の遂行が確保できる。
以上の理由により、(一財) 広島県まちづくり土地区画整理協会と随意契約する。
契約締結日 令和8年8月19日

【見積結果】

予定価格(税抜き) ￥11,396,000－
最低制限価格(税抜き) ￥－

(単位：円)

見積回数 見積業者名	見 積 状 況	摘 要
	見 積	
一般財団法人 広島県まちづくり土地区画整理協会	11,350,000	落札

* 見積状況の欄の金額の100分の10に相当する額を加算した金額が、法令上の見積決定価格である。

入札・契約結果書

工 事 名 楠通地区水道移設詳細設計業務委託
工 事 場 所 竹原市本町三丁目地内
工 期 着手 令和 8 年 8 月 7 日
完成 令和 9 年 2 月 2 日
請負代金額 ￥3,960,000－
(うち取引に係る消費税額及び地方消費税額￥360,000－)
受 注 者 株式会社大広エンジニアリング
広島県広島市西区南観音 7 丁目 1 3 番 1 4 号
見積執行日 令和 8 年 7 月 30 日
契約の方法 随意契約
根 拠 規 定 地方自治法施行令第 1 6 7 条の 2 第 1 項第 6 号
随意契約の理由 「大広エンジニアリング（株）」は、令和 7 年 3 月 14 日に完了した本町地区外污水管渠詳細設計業務を行っており、地形や管路計画、事業経過や事業内容を熟知していることから、水道本管及び給水管の移設先を明確に設計が可能である。また、検討・調査で収集した資料データ等を保有していることから、各項目での人工の軽減、業務期間の短縮を図ることができる。
契約締結日 令和 8 年 8 月 6 日

【見積結果】

予定価格（税抜き） ￥3,679,000－

最低制限価格（税抜き） ￥－

（単位：円）

見積回数 見積業者名	見 積 状 況	摘 要
	見 積	
株式会社大広エンジニアリング	3,600,000	落札

*見積状況の欄の金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額が、法令上の見積決定価格である。