

（仮称）竹原市複合交流拠点施設整備運営事業に関する
官民対話（１回目）の開催内容について

現在公表中の（仮称）竹原市複合交流拠点施設整備運営事業の実施方針等に対して、民間事業者と個別に対話を実施いたしましたので、その内容を公表します。

今回のご意見を踏まえ、７月に公表予定の公募資料に適切に反映します。

１ 官民対話会のスケジュール

日時	内容
令和７年５月１９日（月）	実施方針公表
令和７年５月１９日（月）～６月６日（金）	官民対話の申込期間
令和７年６月１１日（水）・１２日（木）	官民対話

２ 参加者数

５グループ

３ 官民対話の主なご意見

ご意見
・チーム組成に時間を確保したいため、提案書作成期間を延長していただきたい。
・契約後の物価上昇等による事業費の見直しについては、柔軟に対応をお願いしたい。
・予定価格公表の際に、設計・建設及び維持管理・運営の上限価格の目安を公表していただきたい。
・民間収益施設の運営期間中、経営が困難となる場合があるため、柔軟に条件変更（借地料の見直し等）の協議をお願いしたい。
・図書館運営業務を担う事業者の組成について、柔軟に対応してほしい。
・審査基準の技術点と価格点の配分は、可能な限り技術点を多くしていただきたい。

４ 今後のスケジュール（予定） ※募集要項（７月公表）にて正式に公表いたします。

日時	内容
令和７年６月下旬	特定事業の選定
令和７年７月上旬	募集要項等の公表
令和７年１０月末 （今回のご意見を踏まえ検討予定）	提案書提出