

第7回農業委員会定例会(議事録)

		午前 9 時 55 分
1. 日 時	平成30年7月30日(月)	午前 10時 20 分
2. 場 所	竹原市人権センター 2階 音楽室	
3. 出席農業委員 欠席農業委員	1 西野委員, 2 赤坂委員, 3 石本委員, 4 山元委員, 5 祐本委員	
出席推進委員	吉木委員	
4. 説明員	國川事務局長, 河村係長, 山田主事, 佐藤主事, 西原技師	
5. 審議案件	議案第23号	農地法第4条の規定による許可申請について
	議案第24号	農地法第5条の規定による許可申請について
	議案第25号	農用地利用集積計画の決定について
	報告第7号	農地法第3条の3第1項の規定による届出について

議 長	出席者が過半数に達しておりますので、只今から平成30年第7回竹原市農業委員会総会を開催致します。本日の議事録署名者に、3番 石本委員を指名いたします。
議 長	それでは、日程第1、議案第23号「農地法第4条の規定による許可申請について」を議題と致します。事務局の説明をお願いします。
局 長	申請地は、竹原市吉名町2686番1、地目は田、面積は386㎡の農地で、農業公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地等で2種農地と判断いたします。 説明は以上です。
議 長	現地確認を行った吉木推進委員から補足説明をお願いします。
吉木推進委員	申請地は、吉名町の竹原市立吉名学園より北東に50m付近にあります。 申請の事由は、太陽光発電設備を設置するため申請されたものです。また、現地確認時、耕作されていませんでした。 説明は以上です。
議 長	これよりご審議願います。ご質疑、ご意見のある方は挙手をお願いします。
石本委員	数年前、3条で取得した農地だと思われるが、転用条件は満たしているか。
事務局	平成22年11月に取得した農地で、3年以上経過しており、今回の転用に問題はありません。
議 長	それでは、本件を許可することにご異議ありませんか。  「異議なし」の声あり
議 長	異議なしと認めます。よって本件を許可することに決定いたします。
議 長	つぎに、日程第2、議案第24号「農地法第5条の規定による許可申請について」を議題と致します。事務局の説明をお願いします。
局 長	申請地は、竹原市吉名町1703番1、地目は田、面積は105㎡の農地です。農業公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地等で2種農地と判断いたします。 説明は以上です。
議 長	現地確認を行った、吉木推進委員から、補足説明をお願いします。

吉木推進委員	<p>申請地は、吉名町にある吉名バス停より北へ800m付近の位置にあります。  申請の事由は、駐車場4区画を整備し、所有権を移転するため申請されたものです。また、現地確認時、耕作されていませんでした。  説明は以上です。</p>
議 長	<p>これよりご審議願います。ご質疑、ご意見のある方は挙手をお願いします。</p> <p>「質疑、意見なし」の声あり</p>
議 長	<p>ないようですので、本件を許可することにご異議ありませんか。</p> <p>「異議なし」の声あり</p>
議 長	<p>異議なしと認めます。よって本件を許可することに決定いたします。</p>
議 長	<p>つぎに、日程第3、議案第25号「農用地利用集積計画の決定について」を議題と致します。事務局の説明をお願いします。</p>
局 長	<p>それでは、議案第25号について説明致します。</p> <p>本議案は、「農用地利用集積計画の決定について」となっております。議案に、今回利用権設定の新規の申出があった案件の面積、対象人員等を載せていますが、内容につきましては、別添の資料のとおりとなっております。本議案が可決の場合、平成30年8月1日付けで、告知いたします。</p> <p>説明は以上です。</p>
議 長	<p>事務局の説明が終わりましたので、これにより質疑に入ります。本議案について質疑のある方の挙手を求めます。</p> <p>「意見、質疑なし」の声あり</p>
議 長	<p>これをもって質疑を終了致します。</p>
議 長	<p>お諮りします。議案第25号「農用地利用集積計画の決定について」は、原案のとおり決することにご異議ありませんか。</p> <p>「異議なし」の声あり</p>
議 長	<p>ご異議なしと認めます。よって、議案第25号「農用地利用集積計画の決定について」は、原案のとおり決定いたします。</p>
議 長	<p>つぎに、日程第4、報告第7号「農地法第3条の3第1項の届出について」事務局より説明申し上げます。</p>

局 長	<p>それでは、報告第7号について説明を致します。平成30年6月に農業委員会に届出のあった件数、筆数、面積について報告いたします。</p> <p>件数は3件、筆数は田7筆、畑4筆、面積は4,811㎡の届出がありました。</p> <p>詳細につきましては、参考資料の届出台帳をご覧ください。</p>
議 長	<p>以上を持ちまして予定されておりました議事について全て審議をいたしました。</p> <p>引き続き、事務局より一般報告や協議事項等があればお願いします。</p>
事務局	<p>一般報告や協議事項等はありません。</p>
議 長	<p>以上をもちまして、第7回竹原市農業委員会総会を閉会いたします。</p>

上記のとおり会議の顛末を記し，相違ないことを証するため，ここに署名する。

平成30年 8月30日

議 長 祐本 征武

署名委員 石本 進