

御 見 積 書

(B社)

山岡法律事務所

令和5年12月20日

山 岡 様

旧竹原ショッピングセンターゆめタウン
竹原店 解体工事

下記のとおり御見積申し上げます。

見積金額 ￥175,000,000 (税別)

有効期限 見積後1ヶ月

--	--

概 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
解体工事	1.0	式		168,860,095	
諸経費	1.0	式		6,247,824	
端数調整値引				-107,919	
小 計				175,000,000	

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
	旧竹原ショッピングセンターゆめタウン竹原店 解体工事					
A.	解体工事		1.0	式		168,860,095
	諸経費		1.0	式		6,247,824
	端数調整値引き					-107,919
	計					175,000,000

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
A	解体工事					
1	建物解体工事		1.0	式		81,782,500
2	杭引抜工事		1.0	式		87,077,595
	計					
						168,860,095

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
1	建物解体工事					
	仮設工事		1.0	式		13,689,850
	建物解体工事		1.0	式		39,001,550
	外構取壊し		1.0	式		2,688,400
	電気設備撤芸		7,503.0	m2	100	750,300
	機械設備撤去		7,503.0	m2	100	750,300
	発生材処理		1.0	式		32,782,100
	諸官庁届出及び調査費		1.0	式		1,120,000
	有価物買取		1.0	式	-12000000	-12,000,000
	諸経費		1.0	式	3,000,000	3,000,000
						81,782,500
	計					

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
	仮設工事					
	仮囲い(北面・東面・南面)		200.0	m	9,000	1,800,000
	仮囲い(西面)		49.0	m	3,800	186,200
	パネルゲート		1.0	ヶ所		120,000
	養生足場組立		3,967.0	m2	1,500	5,950,500
	防音シート張り		3,967.0	m2	450	1,785,150
	落下防止柵		132.0	m	9,000	1,188,000
	仮設材運搬		1.0	式	500,000	500,000
	散水用仮設水道工事費		1.0	式		60,000
	水道使用料金		1.0			250,000
	仮設便所		1.0	ヶ所		50,000
	重機・機具運搬費		1.0	式		800,000
	保安要員		50.0	人	20,000	1,000,000
	計					13,689,850

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
	建物解体工事					
	屋上アスファルト露出防水層撤去		176.0	m2	600	105,600
	アスファルト防水層撤去		2391.0	m2	150	358,650
	躯体コンクリートとりこわし	H1600	2898.0	m3	4,800	13,910,400
	土間コンクリートとりこわし		961.0	m3	3,000	2,883,000
	基礎コンクリートとりこわし	H1200	863.0	m3	8,000	6,904,000
	鉄骨避難階段撤去		1.0	ヶ所	500,000	500,000
	(屋上)					
	広告塔撤去		1.0	ヶ所	300,000	300,000
	貯水槽(FRP)撤去処分		1.0	基	200,000	200,000
	補給水タンク撤去処分		2.0	基	10,000	20,000
	キュービクル撤去		1.0	基	30,000	30,000
	クーリングタワー撤去処分		1.0	式	200,000	200,000
	発電機撤去		1.0	基	30,000	30,000
	ペンチレーター撤去		1.0	基	3,000	3,000
	トップライト撤去		1.0	ヶ所	3,000	3,000
	エアコン室外機		20.0	台	2,000	40,000
	フロンガス抜き取り破壊処分		1.0	式	350,000	350,000
	1階陳列ケース撤去処分		1.0	式	800,000	800,000
	計					26,637,650

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
	建物解体工事					
	床張物撤去		5,393.0	m2	600	3,235,800
	床クリンカータイル撤去		749.0	m2	1,800	1,348,200
	床モザイクタイル張撤去		109.0	m2	1,800	196,200
	床タタミ下スタイロホーム撤去		65.2	m2	100	6,520
	巾木ソフト巾木撤去		826.0	m	80	66,080
	壁100角タイル撤去		228.0	m2	2,000	456,000
	天井・壁トムレックス撤去		1,105.0	m2	300	331,500
	天井貼物・軽鉄下地撤去		6,825.0	m2	800	5,460,000
	屋根スラブ下打込スタイロホーム撤去		2,159.0	m2	400	863,600
	壁ボード貼り・軽鉄下地組撤去		500.0	m2	800	400,000
	計					12,363,900

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
	外構取壊し					
	スチール物置(旧浄化槽跡)撤去		1.0	基	50,000	50,000
	オイルタンク撤去処分		1.0	基	100,000	100,000
	FRP受水槽撤去処分(基礎共)		1.0	基	250,000	250,000
	スチール物置		1.0	ヶ所	5,000	5,000
	氷蓄熱槽		2.0	基	15,000	30,000
	アスファルト舗装撤去		267.0	m2	200	53,400
	舗床撤去		508.0	m2	600	304,800
	(西側境界ブロック積残置)					
	埋戻し		860.0	m3	1,800	1,548,000
	整地費		3,472.0	m2	100	347,200
	計					2,688,400

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
	諸官庁届出及び調査費					
	アスベスト含有建材調査		2.0	検体	40,000	80,000
	トランスPCB混入調査		1.0	式	250,000	250,000
	建設リサイクル届		1.0	式	20,000	20,000
	特定建設作業届		1.0	式	20,000	20,000
	産業廃棄物委託契約		1.0	式	50,000	50,000
	道路占有及び道路使用届		1.0	式	200,000	200,000
	高圧線保護養生費		1.0	式	500,000	500,000
	計					1,120,000

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
	発生材処理費					
	廃材収集運搬処分	廃プラスチック	29.7	m3	12,500	371,250
	廃材収集運搬処分	ガラス・陶磁器	49.8	m3	15,000	747,000
	廃材収集運搬処分	スタイロホーム	114.5	m3	15,000	1,717,500
	廃材収集運搬処分	石膏ボード	83.2	m3	28,000	2,329,600
	廃材収集運搬処分	トムレックス	44.0	m3	20,000	880,000
	廃材収集運搬処分	木材	20.0	m3	4,500	90,000
	廃材収集運搬処分	アスファルト防水層	25.0	m3	19,000	475,000
	廃材収集運搬処分	コンクリート	4,813.0	m3	5,500	26,471,500
	廃材収集運搬処分	アスファルト舗装材	13.0	m3	5,500	71,500
	計					32,782,100

番号	工事名称	規格・寸法	数 量	単位	単 価	金 額
	杭引き抜き					
	施工費	AC Φ500 26.0m×	199.0	本	270,000	53,730,000
		杭切断費	199.0	本	17,000	3,383,000
		杭頭出掘削・表層整地	199.0	ヶ所	10,000	1,990,000
		埋戻工(流動化土または貧配Cミルク)杭孔投入	1015.0	m3	16,000	16,240,000
	損料	バックホー①掘削用	1.0	式	1,534,000	1,534,000
		バックホー②中間切断用	1.0	式	2,016,000	2,016,000
	運搬費	本体機相伴機	1.0	式	1,120,000	1,120,000
		周辺機材バックホ①②	1.0	式	1,050,000	1,050,000
	組立解体費	本体機準備工	1.0	式	700,000	700,000
	諸経費	福利厚生費	1.0	式	5,314,595	5,314,595
	計					87,077,595