

竹原市告示第17号

竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金交付要綱を次のように定める。

平成28年3月3日

竹原市長 吉田 基

竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金交付要綱

(趣旨)

第1条 この要綱は、土砂災害から市民の生命及び身体を保護するため、土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成12年法律第57号）第9条第1項に規定する土砂災害特別警戒区域（以下「特別警戒区域」という。）内の住宅及び居室を有する建築物（以下「住宅等」という。）について、土砂災害対策改修を実施する者に対し、予算の範囲内において竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金（以下「補助金」という。）を交付するものとし、その交付に関しては、竹原市補助金交付規則（昭和35年竹原市規則第11号。以下「規則」という。）に定めるもののほか、この要綱の定めるところによる。

(定義)

第2条 この要綱において次の各号に掲げる用語の意義は、当該各号に定めるところによる。

- (1) 土砂災害対策改修 既存の住宅等を建築基準法施行令（昭和25年政令第338号）第80条の3の規定に適合するよう改修することをいう。
- (2) 事業実施者 土砂災害対策改修を実施する住宅等の所有者その他市長が適当と認める者（以下「所有者等」という。）であつて、市民税、固定資産税、軽自動車税、国民健康保険税、介護保険料、水道使用料、下水道使用料、住宅使用料及び保育料（以

下「市民税等」という。)を滞納していない者をいう。

(補助対象事業)

第3条 補助金の交付の対象となる事業(以下「補助対象事業」という。)は、事業実施者が行う市内に存する住宅等の土砂災害対策改修のうち、次の各号のいずれにも該当するものとする。ただし、他の補助金等の交付を受けるものは、当該補助金の交付の対象としない。

- (1) 土砂災害対策改修を行う住宅等(以下「補助対象建築物」という。)が、特別警戒区域内にあるものであること。
- (2) 補助対象建築物の敷地が特別警戒区域に指定される前に建築されたものであること。
- (3) 補助対象建築物が、国、地方公共団体その他公共的団体が所有するものでないこと。
- (4) 前各号に掲げるもののほか、市長が不適当と認める住宅等を対象とした事業でないこと。

(補助金の額)

第4条 補助金の額は、補助対象事業に係る経費(3,300,000円を限度とする。)に23%を乗じて得た額(その額に1,000円未満の端数があるときは、これを切り捨てた額)とする。

(補助金の交付申請)

第5条 補助金の交付を受けようとする事業実施者は、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金交付申請書(別記様式第1号)に次に掲げる書類を添えて市長に申請しなければならない。ただし、第1号から第3号までに掲げる書類にあつては、申請者が申請書に明示した事項に関して関係課が保管している個人情報と直接収集する旨に同意した場合は、この限りでない。

- (1) 補助対象建築物に係る登記事項証明書(3か月以内に交付されたものに限る。)その他当該補助対象建築物の所有者等が確認できるもの
- (2) 事業実施者に係る納税証明書その他市民税等の滞納がないことが確認できる書類
- (3) 補助対象建築物の建築時期が確認できる書類

- (4) 補助対象建築物の付近見取図，特別警戒区域が記載された配置図，各階平面図，立面図，断面図，現況写真
- (5) 建築基準法施行令第80条の3の規定に適合していないことが確認できる資料
- (6) 平成13年国土交通省告示第383号の仕様規定への適合検討書その他土砂災害対策改修により建築基準法施行令第80条の3の規定に適合することが確認できる資料
- (7) 土砂災害対策改修に係る経費の見積書
- (8) 建築基準法（昭和25年法律第201号）の規定による確認済証（建築確認申請が必要な場合に限る。）
- (9) 事業実施者が補助対象建築物の所有者でない場合にあつては，所有者の同意書
- (10) 事業実施者が補助対象建築物の居住者でない場合にあつては，居住者の同意書
- (11) 前各号に掲げるもののほか，市長が必要と認める書類
（補助金の交付決定）

第6条 市長は，前条の規定による申請があつたときは，その内容を審査し，補助金を交付することを決定したときは竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金交付決定通知書（別記様式第2号）により，交付しないことを決定したときは竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金不交付決定通知書（別記様式第3号）により，事業実施者に通知するものとする。

2 市長は，前項の規定により補助金の交付の決定を行う場合において，補助金の交付の目的を達成するために必要な条件を付することがある。

3 補助金の交付は，一の補助対象建築物につき1回限りとする。

（補助金の経理）

第7条 前条第1項の規定により補助金の交付決定を受けた事業（以下「補助事業」という。）の実施者（以下「補助事業実施者」という。）は，補助金について経理を明らかにする帳簿を作成し，補助事業の完了の日から起算して5年を経過する日の属する市の会計年度の末日まで保存しなければならない。

（補助事業の変更）

第8条 補助事業実施者は、補助事業を変更しようとするときは、あらかじめ、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業変更承認申請書（別記様式第4号）を市長に提出しなければならない。

2 市長は、前項の申請書の提出があった場合において、その内容を審査し、相当と認めるときは、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業変更承認通知書（別記様式第5号）により、補助事業実施者に通知するものとする。

（補助事業の中止又は廃止）

第9条 補助事業実施者は、補助事業を中止し、又は廃止しようとするときは、速やかに竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業中止（廃止）届出書（別記様式第6号）を市長に届け出なければならない。

2 前項の規定による届出があったときは、第6条第1項の規定による補助金の交付の決定は、その効力を失う。

（実績報告）

第10条 補助事業実施者は、補助事業が完了したときは、その日から起算して30日を経過する日又は補助金の交付決定があった日の属する会計年度の3月20日のいずれか早い日までに、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業実績報告書（別記様式第7号）に次に掲げる書類を添えて市長に提出しなければならない。

- (1) 土砂災害対策改修の施工前後の写真
- (2) 土砂災害対策改修の実施に関する契約書の写し
- (3) 領収書、請求書その他支出証拠書類の写し
- (4) 建築基準法の規定による検査済証（確認済証の交付を受けた場合に限る。）

（補助金の額の確定）

第11条 市長は、前条の規定による実績報告書の提出があった場合において、その内容の審査及び必要に応じて行う現地調査により相当と認めるときは、補助金の額を確定し、速やかに、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金額確定通知書（別記様式第8号）により補助事業実施者に通知するものとする。

（是正のための措置）

第12条 市長は、第10条の規定による実績報告書の提出があった場合において、補助事業の成果が補助金の交付決定の内容又はこれに付した条件に適合しないと認めるときは、補助事業実施者に対し、これらに適合させるために必要な措置を講ずることを求めることがある。

(補助金の請求)

第13条 第11条の規定による通知を受けた補助事業実施者は、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金請求書(別記様式第9号)を市長に提出し、補助金の交付の請求をするものとする。

(交付決定の取消し)

第14条 市長は、補助事業実施者が次の各号のいずれかに該当するときは、補助金の交付の決定の全部又は一部を取り消すことがある。

- (1) 虚偽の申請その他不正の手段により補助金の交付の決定を受けたとき。
- (2) 規則、補助金の交付決定の内容又はこれに付した条件に違反し、かつ、その是正のための措置を講じないとき。
- (3) 前各号に掲げるもののほか、市長が不相当と認めるとき。

2 前項の規定は、第11条の規定に基づく交付すべき補助金の額の確定があった後においても適用する。

3 市長は、第1項の規定により補助金交付の決定の全部又は一部を取り消したときは、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金交付決定取消(変更)通知書(別記様式第10号)により補助事業実施者に通知するものとする。

(補助金の返還)

第15条 市長は、前条第3項の場合において、その取消しに係る部分に関し既に交付した補助金があるときは、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金返還命令書(別記様式第11号)により、期限を定めて当該補助金の額の全部又は一部に相当する額の返還を命ずるものとする。

(消費税相当額の確定に伴う補助金の返還)

第16条 補助事業実施者は、補助事業完了後において、交付を受けた補助金に係る消費

税仕入控除税額（補助対象経費に含まれる消費税等のうち、消費税法（昭和63年法律第108号）に規定する仕入れに係る消費税額として控除できる部分の金額と当該金額に地方税法（昭和25年法律第226号）に規定する地方消費税率を乗じて得た金額との合計金額を補助対象経費の消費税等相当額に対する補助額の消費税等相当額の割合で按分して得た金額をいう。）が消費税及び地方消費税の申告により確定した場合には、竹原市建築物土砂災害対策改修促進事業補助金消費税仕入控除税額報告書（別記様式第12号）により、速やかに市長に報告するとともに、市長の返還命令を受けてこれを市に返還しなければならない。

（報告、助言又は勧告）

第17条 市長は、必要があると認めるときは、補助事業実施者に対し、土砂災害対策改修に関する報告を求めることがある。

2 市長は、補助事業実施者に対し、補助事業の適正な執行を確保するために必要な助言又は勧告をすることがある。

（暴力団の排除）

第18条 市長は、申請者が次の各号のいずれかに該当するときは、この要綱に定める他の規定にかかわらず、補助金を交付しないものとする。

(1) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団（以下「暴力団」という。）又は同条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）

(2) 広島県暴力団排除条例（平成22年広島県条例第37号）第19条第3項の規定による公表が現に行われている者

(3) 暴力団又は暴力団員と密接な関係を有する者

2 市長は、補助事業実施者が前項各号のいずれかに該当すると認めたときは、補助金の交付の決定の全部又は一部を取り消すことがある。

（その他）

第19条 この要綱の施行に関し必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

この告示は、平成28年4月1日から施行する。