

## 目 次

<b>第 1 章</b>	<b>基本的事項</b> .....	<b>1</b>
1	改定の背景と目的 .....	1
2	計画の基本事項 .....	2
3	計画策定のスキーム .....	3
<b>第 2 章</b>	<b>市の動向と改定の方針</b> .....	<b>5</b>
1	市の動向 .....	5
2	時代背景の変化と都市計画の課題 .....	17
3	改定の方針 .....	21
<b>第 3 章</b>	<b>都市づくりの目標と基本の方針</b> .....	<b>25</b>
1	都市づくりの目標 .....	25
2	都市づくりの基本の方針 .....	27
3	将来人口の設定 .....	29
4	将来都市構造 .....	30
<b>第 4 章</b>	<b>部門別構想</b> .....	<b>39</b>
1	土地利用の方針 .....	40
2	都市施設の整備・活用の方針 .....	49
2-1	道路・公共交通等 .....	49
2-2	都市公園等 .....	52
2-3	下水道等 .....	54
2-4	その他の都市施設等 .....	56
3	市街地の整備方針 .....	61
4	防災都市づくりの方針 .....	62
5	都市環境形成の方針 .....	67
6	都市景観形成の方針 .....	69
7	都市空間の魅力づくりの方針 .....	71
7-1	暮らしやすい都市空間形成の方針 .....	71
7-2	観光・交流空間の魅力づくりの方針 .....	73
8	都心核形成の方針 .....	75

<b>第5章 地域別構想</b> .....	77
1 地域別構想の趣旨 .....	77
2 地域別構想 .....	78
2-1 竹原地域 .....	78
2-2 吉名地域 .....	87
2-3 大乘地域 .....	95
2-4 忠海地域 .....	103
2-5 北部地域 .....	111
<b>第6章 計画の推進方策</b> .....	119
1 協働のまちづくりの推進 .....	119
2 計画の適切な運用 .....	120
3 関係機関との連携 .....	120
<b>用語解説</b> .....	121
<b>参考資料1 第3次竹原市都市計画マスタープラン策定経緯等</b> .....	129
<b>参考資料2 地域別まちづくり構想図</b> .....	135