

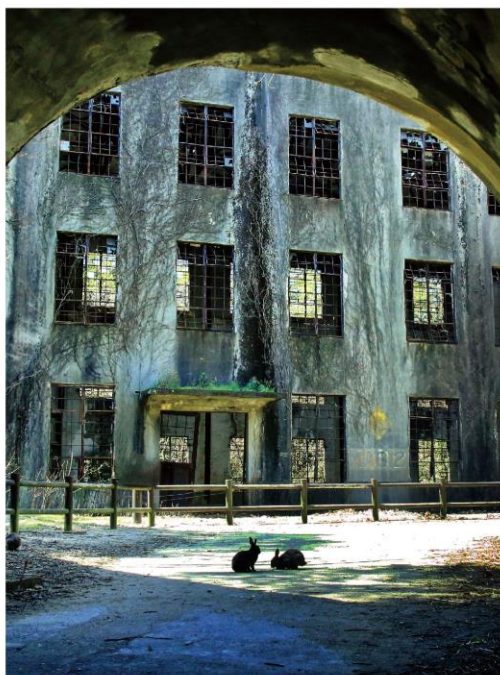
LANDSCAPE PLAN OF TAKEHARA CITY

竹原市景観計画

令和4年3月



竹原らしさが四季を彩り 交流と魅力あふれるまち



目次

第1章 景観計画の目的	1
1 景観計画とは.....	1
2 景観計画策定の背景・目的.....	1
3 景観計画の位置づけ.....	2
4 景観計画の構成.....	3
第2章 竹原市の景観特性	4
1 景観を構成する要素.....	4
2 景観の形状.....	5
3 自然的景観の特性.....	6
4 歴史・文化的景観の特性.....	8
5 都市的景観の特性.....	10
6 市民の考える竹原らしい景観.....	12
7 景観形成に関する課題.....	14
第3章 竹原市が目指す景観づくり	15
1 景観形成の将来像・基本方針.....	15
2 景観計画区域とゾーニング.....	17
3 ゾーン別の景観形成の方針.....	19
4 重点地区の景観づくり.....	28
第4章 良好な景観形成のための行為の制限	37
1 景観法に基づく届出.....	37
2 景観形成基準.....	40
3 色彩基準.....	47
4 屋外広告物の表示及び設置.....	55
第5章 景観重要建造物・景観重要樹木・景観重要公共施設	57
1 景観資源の保全・活用に向けた基本的な考え方.....	57
2 景観重要建造物及び景観重要樹木の指定の方法.....	58
3 指定後の管理について.....	58
4 景観重要公共施設の指定の考え方.....	58
5 景観重要建造物.....	59
6 景観重要樹木.....	60
7 景観重要公共施設.....	61
第6章 景観まちづくりの推進	62
1 計画実現に向けた役割.....	62
2 良好な景観形成の実現に向けて.....	63

参考資料	67
1. 計画策定の経緯	67
2. 竹原市景観計画策定委員会設置要綱	68
3. 市民アンケート調査結果概要	71
4. 景観づくり通信の発行	80
5. 竹原市景観17選受賞写真	107
6. 法規制状況図	117
7. 用語解説	119