

仕 様 書

1 内容

本件は、竹原市が市営住宅（12 団地）に設置している住宅用防災警報器（以下「本装置」という。）の更新を行うため、装置の購入を行うものである。

2 本装置の概要

規格

本装置は、優良住宅部品（BL 認定品）に適合した装置とする。

3 型式及び装置

本装置の型式は以下のとおりとする。

住宅用火災警報器 BL 品 煙式（電池式 単独型）

[参考品番] パナソニック SHK48453BL

4 納入場所

竹原市内（12 団地）

番号	団地名	設置戸数	設置個数
1	北崎住宅（南）	8	22
2	柏住宅	8	16
3	中通住宅	2	4
4	大王住宅	3	6
5	忠海城山住宅	5	10
6	天神町住宅	5	10
7	登町住宅	1	2
8	地藏住宅	3	6
9	上市住宅	6	12
10	八代谷住宅	4	14
11	西ヶ迫住宅	2	4
12	大砂住宅	3	6
	合計	50 戸	112 個

5 納入方法

各戸の指定する位置に取り付ける。（既存の装置の撤去・処分を含む）

6 納入期限

令和4年2月11日（金） まで

7 留意事項

- 1 入居者が生活をしながらの設置を進めることになるので、常に整理整頓・片付け等を行い、入居者の生活に悪影響を及ぼさないように配慮し、住居 内で作業を行う場合は、入居者の誤解を招くような行動は慎むこと。また、苦情等の申し出があった場合は、迅速かつ適切に対応し解決すること。
- 2 設置の実施に当たっては、入居者に工程スケジュール、設置箇所、業務内容等を詳しく説明を行うこと。また、入居者に対し業務関係者とわかるようにすること。
- 3 設置時期について、入居者との日程調整等の折衝は受注者が行い、円滑に業務が進むように臨機応変に対応すること。
- 4 写真撮影は1戸ごとにわかりやすく整理すること。

8 提出書類

(1) 受注者提出書類

受注者は、次の図書を竹原市に提出するものとする。

- ア 写真（材料納入時・施工前・施工後（全て）） 1部
- イ 使用材料承認図 1部
- ウ 業務完了通知書 1部

(2) その他

その他、竹原市が必要であると認める書類の提出を指示する場合がある。

9 仕様書の疑義

本仕様書に明記されていない事項については、竹原市と協議し、その指示に従うこと。なお、記載なき事項についても、運用上当然必要である事項については、これを具備するものとする。