

【記入例】
個人の場合

(農地法第3条甲号)

農地法第3条の規定による許可申請書

平成22年 8月 1日

竹原市 農業委員会会長 様

譲受人等 住所 南北郡南北町大字南北120
職業 農業 年齢 45歳
氏名(名称) 「 自 署 」

譲渡人等 住所 南北郡南北町大字北東326
職業 農業 年齢 75歳
氏名(名称) 「 自 署 」

次の農地(採草放牧地)の(に)「 所有権 」を「 移転 」したいので、農地法第3条第1項及び同法施行令第3条第1項の規定により許可を申請します。

1 許可を受けようとする土地の状況等

竹原市

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	利用状況	10a当たり普通 収穫高 (kg)	所有者氏 名 (名 称)	耕作者		備考
		登記簿	現況					氏名(名称)	利用権原	
大字北東字北東	1206	田	田	1,000	一毛作	水稲480	北東三郎	北東三郎	所有権	
大字北東字北東	1207	田	田	850	一毛作	水稲480	北東三郎	北東三郎	所有権	
大字北東字北東	1208	田	畑	240	普通畑	ねぎ 4000kg	北東三郎	北東三郎	所有権	
以下	余		白							
計 2,090㎡ (田 2筆 1,850㎡, 畑 1筆 240㎡, 採草放牧地 1筆 1㎡)										

2 土地の引渡しの時期

平成22年10月31日

【記入例】

個人の場合

(農地法第3条乙号)

- 3 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細
 譲渡人 高齢で耕作困難となり、農業後継者もないことから譲渡することとした。
 譲受人 以前から規模拡大をしたいと考えており、居住地から近いので購入した。
- 4 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容（権利の内容欄は、該当箇所に○をすること。）

申請に係る権利の内容	所有権移転 賃借権設定 使用貸借による権利の設定 その他 ()		
権利の設定又は移転の時期	平成22年10月31日	権利の存続期間	永久
売買価格又は賃借料	2,000,000円		

- 5 権利を設定し、移転しようとする当事者及びその世帯員が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地の面積

当事者の耕作等の状況	譲受人等						譲渡人等			
	所有地			所有地以外の土地			自作地	借入地	貸付地	非耕作地
	自作地	貸付地	非耕作地	借入地	貸付地	非耕作地				
地目区分	① (㎡)	② (㎡)	③ (㎡)	④ (㎡)	⑤ (㎡)	⑥ (㎡)	⑦ (㎡)	⑧ (㎡)	⑨ (㎡)	⑩ (㎡)
田	15,000	—	—	25,000		0	3,000		500	0
畑	4,000			3,000		0	500			0
樹園地										
計	19,000			28,000		0	3,500		500	0
採草放牧地										

非耕作地

土地の所在	地番	所有・借入の別	地目		面積 (㎡)	状況・理由
			登記簿	現況		
		所有地				
		借入地				

- 6 作付（予定）作物、作物別の作付面積

	田	畑			樹園地	採草放牧地	必要な農作業期間
作付(予定)作物	稲	ねぎ	大根	白菜			3月～12月
権利取得後面積	41,850 ㎡	2,000 ㎡	2,000 ㎡	3,240 ㎡	㎡	㎡	

- 7 権利を取得しようとする者又はその世帯員（構成員）の農業従事者の状況及び雇用労働力に対する依存の状況（法人にあっては、その法人の農業経営に係る労働力の状況）

	氏名	年齢	性別	権利取得者との続柄	職業	農作業経験	農作業従事日数	備考
本人 世帯員 (構成員)	南北 二郎	45	男	本人	農業	農作業暦20年	300 日	
	花子	42	女	妻	会社員	農業技術就学暦2年	100	
	彩花	17	女	長女	高校生		0	
	優佑	15	男	長男	中学生		0	
	太郎	72	男	父	農業	農作業暦50年	200	
常雇								
農作業委託 季節雇 臨時雇	年間延べ	人						
農作業に従事する者の住所地・拠点となる場所等から 権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間						自宅から徒歩5分		

【記入例】

個人の場合

8 権利を所得しようとする者及びその世帯員の農機具並びに家畜の保有状況

種類	大農機具							家畜		
	トラクター	耕耘機	田植機	乾燥機	コンバイン	軽トラック	草刈機			
確保済み数量	(1)	2	1	1	1	1	1			
導入予定数量										
導入のための資金繰り：										

9 信託契約の内容（法第3条第2項第3号関係）

信託の引受けによる権利の取得： 有 ， 無

10 転貸が認められる場合への該当の有無（法第3条第2項第6号関係）

転貸による権利の取得： 有 ， 無

11 周辺地域との関係（法第3条第2項第7号関係）

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼす影響

周辺の経営体の農地の集積の取り組みへの影響はありません。また、農薬については、防除基準に従って行います。

12 その他参考となるべき事項

この申請に関する照会に応答する者の連絡先の住所、氏名及び電話番号

住所	〒***-**** 南北郡南北町大字南北120	氏名	南北 二郎
電話番号	(▲▲▲▲) ▲▲ -▲▲▲▲	(自宅) 勤務先(名称)	

(注) 1 「自宅 勤務先」は、いずれかに○をすること。

2 照会に応答する者が法人の場合、「氏名」に担当者名を、「名称」に法人の名称を記載すること。