

第3次竹原市都市計画マスタープラン
素案

竹 原 市

目 次

第1章 基本的事項	1
1 改定の背景と目的	2
2 計画の基本事項	3
3 計画策定のスキーム	4
第2章 市の動向と改定の方針	6
1 市の動向	7
2 時代背景の変化と都市計画の課題	20
3 改定の方針	24
第3章 都市づくりの目標と基本の方針	28
1 都市づくりの目標	29
2 都市づくりの基本の方針	31
3 将来人口の設定	33
4 将来都市構造	34
第4章 部門別構想	42
1 土地利用の方針	44
2 都市施設の整備・活用の方針	49
2-1 道路・公共交通等	49
2-2 都市公園等	52
2-3 下水道等	54
2-4 その他の都市施設等	56
3 市街地の整備方針	61
4 防災都市づくりの方針	62
5 都市環境形成の方針	67
6 都市景観形成の方針	69
7 都市空間の魅力づくりの方針	71
7-1 暮らしやすい都市空間形成の方針	71
7-2 観光・交流空間の魅力づくりの方針	73
8 都心核形成の方針	75
第5章 地域別構想	77
1 地域別構想の趣旨	78
2 地域別構想	79
2-1 竹原地域	79
2-2 吉名地域	89
2-3 大乘地域	97
2-4 忠海地域	105
2-5 北部地域	113
第6章 計画の推進方策	121
1 協働のまちづくりの推進	122
2 計画の適切な運用	123
3 関係機関との連携	123
参考資料	124
用語解説	135