

第三次竹原市都市計画マスタープラン（案）

平成28年3月

竹 原 市

目 次

第1章	基本的事項	1
1	改定の背景と目的	1
2	改定の基本的事項	2
3	改定のスキーム	3
第2章	市の動向と改定の方針	5
1	市の動向	5
2	時代背景の変化と都市計画の課題	17
3	改定の方針	21
第3章	都市づくりの目標と基本の方針	27
1	都市づくりの目標	27
2	都市づくりの基本の方針	30
3	将来都市構造	32
第4章	部門別構想	39
1	土地利用の方針	40
2	都市施設の整備・活用の方針	45
2-1	道路・公共交通等	45
2-2	都市公園等	48
2-3	下水道等	49
2-4	その他の都市施設等	51
3	市街地の整備方針	55
4	防災都市づくりの方針	56
5	都市環境形成の方針	61
6	都市景観形成の方針	63
7	都市空間の魅力づくりの方針	65
8	都心核形成の方針	68
第5章	地域別構想	71
1	地域別構想の趣旨	71
2	地域別構想	72
2-1	竹原地域	72
2-2	吉名地域	81
2-3	大乘地域	89
2-4	忠海地域	97
2-5	北部地域	105
第6章	計画の推進方策	113
1	協働のまちづくりの推進	113
2	計画の適切な運用	114
3	関係機関との連携	114
参考資料		
○	まちづくり構想図（地域別）	